

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАБЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КОНЫШЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от «04» октября 2016 г. № 77-па**

Об объявлении торгов в форме аукциона

на право заключения договоров

аренды земельных участков

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Ваблинский сельсовет» Коньшевского района Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории Коньшевского района Курской области, Администрация Ваблинского сельсовета Коньшевского района Курской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Определить ОБУ «Фонд имущества Курской области» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории МО «Ваблинский сельсовет» Коньшевского района Курской области, по 2 (двум) лотам, а именно:

**Лот № 1.** Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения полей, пастбищ, лугов, площадью 1300000 кв.м. Местоположение: Курская область, Коньшевский район, Ваблинский сельсовет, д. Лукьянчиково. Кадастровый номер: 46:09:130401:88. Особые отметки: граница земельного участка состоит из 2 контуров. Обременений не зарегистрировано;

**Лот № 2.** Земельный участок из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения полей, пастбищ, лугов, площадью 830000 кв.м. Местоположение: Курская область, Коньшевский район, Ваблинский сельсовет, с. Волково. Кадастровый номер: 46:09:130201:171. В отношении частей земельного участка площадью 9539 кв.м и 4 кв.м установлено ограничение, предусмотренное ст.56 Земельного кодекса РФ. Обременений не зарегистрировано..

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти дней с момента опубликования в газете «Трибуна» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Утвердить начальную цену предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в размере 2,5 % кадастровой стоимости земельных участков:

**по лоту № 1** – 65 000 (Шестьдесят пять тысяч) руб. 00 коп.;

**по лоту № 2** – 41 500 (Сорок одна тысяча пятьсот) руб. 00 коп.;

5. Утвердить величину повышения начальной цены - шаг аукциона 3 (Три) % от начальной цены предмета аукциона:

**по лоту № 1** – 1 950 (Одна тысяча девятьсот пятьдесят) руб. 00 коп.;

**по лоту № 2** – 1 245 (Одна тысяча двести сорок пять) руб. 00 коп.;

6. Размер задатка - 30% от начальной цены предмета аукциона и составляет:

**по лоту № 1** – 19 500 (Девятнадцать тысяч пятьсот) руб. 00 коп.;

**по лоту № 2** – 12 450 (Двенадцать тысяч четыреста пятьдесят) руб. 00 коп.;

7. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Трибуна», а также разместить в сети интернет на официальном сайте проведения торгов: <https://torgi.gov.ru/>, и на официальном сайте Администрации Ваблинского сельсовета Коньшевского района Курской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Ваблинского сельсовета**

**Коньшевского района Курской области**

\_\_\_\_\_ **В.А. Маковнев**

М.П.

М.П.